



**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023  
DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

**ACTUALIZACION CATASTRAL DEL PADRON EXISTENTE**

<b>NOMBRE DEL PROGRAMA</b>	<b>ACTUALIZACION CATASTRAL DEL PADRON EXISTENTE</b>			
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	VERIFICACION, REGISTRO Y VINCULACION CON DIVERSAS DEPENDENCIAS			
<b>OBJETIVO GENERAL</b>	TIENE COMO OBJETIVO LA ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL DENTRO DEL SISTEMA OPERATIVO, CON LA TABLA DE VALORES DE TERRENO Y CONSTRUCCION VIGENTE, SALIDAS Y REVISION EN CAMPO DE STATUS DE LOS PREDIOS, CREACION Y REVISION DE CARTOGRAFIAS, VINCULACION CON LAS DIRECCIONES DE SAPAM, DE OBRAS PUBLICAS Y OTRAS DEPENDENCIAS.			
<b>COMPONENTES</b>	SE COMPONE DE LA TABLA DE VALORES DE TERRENO Y CONSTRUCCION VIGENTE, A LAS REVISIONES EN CAMPO DE LOS PREDIOS Y A LOS CONVENIOS DE COLABORACION CON LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS, ACORDE A LOS DATOS DEL PROGRAMA OPERATIVO QUE SE POSEE.			
<b>INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO</b>	PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO	<b>META DEL INDICADOR</b>	TODO EL PADRON	
<b>JUSTIFICACIÓN</b>	LA ACTUALIZACION CATASTRAL SE HACE CONFORME AL ARTICULO 115 CONSTITUCIONAL DONDE SEÑALA QUE LOS VALORES CATASTRALES DEBEN SER EQUIPARABLES A LOS DE MERCADO.			
<b>META ANUAL PROGRAMADA</b>	10,900 CUENTAS	<b>TENDENCIA DEL INDICADOR</b>	ASCENDENTE	
<b>SUPUESTOS</b>	SE PUEDE CONTAR CON UN PADRON ACTUALIZADO CON VALORES CATASTRALES VIGENTES.			
<b>MONTO DE PROYECTO</b>	\$45,000.00			
<b>PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO</b>	NO	<b>FECHA DE INICIO</b>	01/01/2023	<b>FECHA DE TÉRMINO</b> 31/12/2023

<b>INDICADOR</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Febrero</b>	<b>Abril</b>	<b>Junio</b>	<b>Agosto</b>	<b>Octubre</b>	<b>Diciembre</b>
UN PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO.	BIMESTRAL	SI	SI	SI	SI	SI	SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023  
DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

**REGISTROS CATASTRALES**

<b>NOMBRE DEL PROGRAMA</b>					
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	RECEPCION, REGISTRO Y ARCHIVO DE TRAMITES CATASTRALES				
<b>OBJETIVO GENERAL</b>	TIENE COMO OBJETIVO EL REGISTRO AL SISTEMA OPERATIVO DE LA DIRECCION LOS TRAMITES PRESENTADOS POR LAS NOTARIAS, DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES, PARTICULARES Y JUZGADOS, RELACIONADOS A LOS CAMBIOS DE PROPIERARIOS DE PREDIOS, RECTIFICACIONES, SUBDIVISIONES, REGULARIZACIONES A TRAVES DE DECRETOS. SE REGISTRA EL TRAMITE, SE HACE EL ESCANEADO DE DOCUMENTOS Y ELABORACION DE LIBROS.				
<b>COMPONENTES</b>	EL AVISO DE TRANSMISION, RECTIFICACION Y REGULARIZACION ACOMPAÑADO DE AVALUO CATASTRAL, CERTIFICADO DE NO ADEUDO PREDIAL, CERTIFICADO DE NO ADEUDO SAPAM, PLANO E IDENTIFICACION OFICIAL (ALGUNOS CASOS). EN LAS SUBDIVISIONES LA SOLICITUD POR ESCRITO, IDENTIFICACION, PLANOS, DICTAMEN Y RECIBO DE PAGO DE LA SUBDIVISION.				
<b>INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO</b>	PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO	<b>META DEL INDICADOR</b>	DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS		
<b>JUSTIFICACIÓN</b>	EL REGISTRO CATASTRAL SE HACE CONFORME A LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO Y AL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO				
<b>META ANUAL PROGRAMADA</b>	400 TRAMITES	<b>TENDENCIA DEL INDICADOR</b>	ASCENDENTE		
<b>SUPUESTOS</b>	EL CONTRIBUYENTE O DEPENDENCIA SOLICITANTE TIENE LA CERTEZA DE QUE SU TRAMITE CATASTRAL SOLICITADO FUE OPERADO EXITOSAMENTE.				
<b>MONTO DE PROYECTO</b>	\$15,500.00				
<b>PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO</b>	NO	<b>FECHA DE INICIO</b>	01/01/2023	<b>FECHA DE TÉRMINO</b>	31/12/2023

<b>INDICADOR</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Febrero</b>	<b>Abril</b>	<b>Junio</b>	<b>Agosto</b>	<b>Octubre</b>	<b>Diciembre</b>
DEPENDENCIAS	BIMESTRAL	SI	SI	SI	SI	SI	SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023  
DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

**CONTRIBUYENTES CON MOROSIDAD**

<b>NOMBRE DEL PROGRAMA</b>					
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	PADRON DE CONTRIBUYENTES MOROSOS				
<b>OBJETIVO GENERAL</b>	TIENE COMO OBJETIVO LA TECNIFICACION DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y JURIDICOS A LA CARTERA VENCIDA DE CONTRIBUYENTES MOROSOS.				
<b>COMPONENTES</b>	LA INFORMACION DEL PADRON DE MOROSOS PROPORCIONADA A LA HACIENDA MUNICIPAL Y A SINDICATURA. SE ELABORAN NOTIFICACIONES DE ADEUDO A LOS CONTRIBUYENTES QUE SE ENTREGAN PERSONALMENTE A SUS DOMICILIOS.				
<b>INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO</b>	DISMINUCION EN EL PADRON DE MOROSOS	<b>META DEL INDICADOR</b>	DE ACUERDO A LOS ELABORADOS		
<b>JUSTIFICACIÓN</b>	LAS NOTIFICACIONES SE HACEN CON EL FIN DE INDICAR EL MONTO DEL ADEUDO Y LA IMPORTANCIA DE CUBRIR DICHO ADEUDO.				
<b>META ANUAL PROGRAMADA</b>	PADRON CON 900 MOROSOS	<b>TENDENCIA DEL INDICADOR</b>	DESCENDENTE		
<b>SUPUESTOS</b>	SE PUEDE CONTAR CON UN PADRON DE MOROSOS A LA BAJA.				
<b>MONTO DE PROYECTO</b>	\$16,500.00				
<b>PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO</b>	NO	<b>FECHA DE INICIO</b>	01/01/2023	<b>FECHA DE TÉRMINO</b>	31/12/2023

<b>INDICADOR</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Febrero</b>	<b>Abril</b>	<b>Junio</b>	<b>Agosto</b>	<b>Octubre</b>	<b>Diciembre</b>
DISMINUCION DE CONTRIBUYENTES CON MOROSIDAD	BIMESTRAL	SI	SI	SI	SI	SI	SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023  
DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

COBRO Y SERVICIOS

<b>NOMBRE DEL PROGRAMA</b>	COBRO DE PREDIAL, TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y SERVICIOS				
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	TIENE COMO OBJETIVO EL COBRO DE IMPUESTO PREDIAL, LAS TRANSMISIONES PATRIMONIALES O CAMBIOS DE PROPIETARIOS, LA EXPEDICION DE COPIAS, CERTIFICACIONES, BUSQUEDAS. AUTORIZACIONES, DE IGUAL MANERA SE DA RESPUESTA A LAS SOLICITUDES, OFICIOS Y CORRESPONDENCIAS RECIBIDOS.				
<b>OBJETIVO GENERAL</b>	LA ELABORACION DE RECIBOS POR EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL, POR EL PAGO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y SERVICIOS CATASTRALES SOLICITADOS; EL EFECTIVO SE ENTREGA A LA HACIENDA MUNICIPAL EN UN DESGLOSE POR CONCEPTOS DE COBRO. ASÍ COMO A LA REDACCION DE OFICIOS.				
<b>COMPONENTES</b>	DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS Y RECIBIDOS				
<b>INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO</b>	DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS Y RECIBIDOS	<b>META DEL INDICADOR</b>	DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS Y RECIBIDOS		
<b>JUSTIFICACIÓN</b>	EL COBRO SE HACE CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO.				
<b>META ANUAL PROGRAMADA</b>		<b>TENDENCIA DEL INDICADOR</b>	ASCENDENTE		
<b>SUPUESTOS</b>	EL CONTRIBUYENTE O DEPENDENCIA SOLICITANTE TIENE LA CERTEZA DE QUE SU DOCUMENTO FUE ELABORADO Y ENTREGADO DE ACUERDO A LO PROGRAMADO.				
<b>MONTO DE PROYECTO</b>	\$16,500.00				
<b>PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO</b>	NO	<b>FECHA DE INICIO</b>	01/01/2023	<b>FECHA DE TÉRMINO</b>	31/12/2023

<b>INDICADOR</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Febrero</b>	<b>Abril</b>	<b>Junio</b>	<b>Agosto</b>	<b>Octubre</b>	<b>Diciembre</b>
SOLICITUD DEL SERVICIO SOLICITADO POR PARTICULARES O DEPENDENCIAS	BIMESTRAL	SI	SI	SI	SI	SI	SI